

Communiqué de presse

Zurich, le 6 mai 2022

4^e assemblée ordinaire des investisseurs du 5 mai 2022

Approbation de toutes les propositions du Conseil de fondation
Comptes annuels approuvés
Réélection des membres actuels du Conseil de fondation
Performance supérieure à la moyenne des deux groupes de placement SFP AST Global Core Property
Le groupe de placement SFP AST Swiss Real Estate poursuit sa forte croissance
1^{er} trimestre 2022 performant et perspective

L'assemblée des investisseurs de SFP Fondation de placement de cette année a eu lieu le 5 mai 2022 sans la participation présentielle des investisseurs. Le vote a été effectué par le représentant indépendant des droits de vote. Les instructions correspondantes ont été émises par écrit.

Approbation de toutes les propositions

de fondation. Les comptes annuels de 2021 ont été approuvés. Le rapport de gestion peut être consulté sur www.sfp-ast.ch. Le Conseil de fondation, avec Messieurs Alexander Vögele, Torsten de Santos et Adrian Schenker, a été réélu à une large majorité et la décharge leur a été donnée.
ésentant
indépendant des droits de vote.

La prochaine assemblée ordinaire des investisseurs devrait se tenir le 4 mai 2023.

Rétrospective

Grâce à une large différenciation et au travail des équipes compétentes et expérimentées des gestionnaires de fortune mandatés, les groupes de placement de la SFP Fondation de placement étaient bien préparés aux défis posés par la pandémie. En raison de la situation contextuelle de taux bas, les investissements immobiliers sont restés très demandés, de sorte que CHF 103 millions ont été appelés et investis dans le groupe de placement SFP AST Swiss Real Estate. La valeur du portefeuille SFP AST Swiss Real Estate de CHF 384 millions se rapporte à 27 immeubles, et les revenus locatifs théoriques, qui sont passés à CHF 13.8 millions, ont pu être augmentés durant

décembre 2021, le groupe de placement SFP AST Swiss Real Estate a réalisé un rendement annuel net de placement de

SFP AST Global Core Property dépasse ses attentes historiques de performance en raison de la nette reprise qui a succédé à une année impactée par la pandémie de COVID. En 2021, le SFP AST Global Core Property Hedged CHF a réalisé un rendement net compris entre 9.50% et 10.21%. En 2021, le SFP AST Global Core Property a réalisé un rendement net compris entre 10.03% et 10.74%. Les actifs sous gestion des groupes de placement SFP AST Global Core Property ont augmenté au total de CHF 29.8 millions pour atteindre CHF 269.2 millions. En 2021, le groupe de placement SFP

de 86 points, contre une moyenne de 73 points.

Perspectives

La stratégie de croissance suit son cours également en 2022. SFP Fondation de placement évalue placement. Le portefeuille SFP AST Swiss Real Estate peut encore être développé de plus de CHF 250 millions avec les souscriptions prêtes à être appelées et en tenant compte du taux de financement tiers stratégique de 20%. La croissance sera ensuite poursuivie par une nouvelle levée t quant à la réalisation des attentes en 2022 également.

Informations complémentaires

-cadres sur le site www.sfp-ast.ch.

Plus d'informations

Dr. Gregor Bucher
Directeur

SFP Fondation de placement
+41 43 344 74 27
bucher@sfp.ch

Urs Kunz
Head Client Relationship Management &
Marketing

Swiss Finance & Property SA
+41 43 344 61 31
kunz@sfp.ch

SFP AST Swiss Real Estate

SFP AST Swiss Real Estate propose aux institutions suisses de prévoyance du personnel un portefeuille diversifié à l

e
US

trouvez de plus amples informations sur www.sfp-ast.ch/fr/.

SFP AST Global Core Property

Les groupes de placement SFP AST Global Core Property Hedged et Unhedged proposent aux institutions suisses de prévoyance pour le personnel un portefeuille diversifié composé de fonds immobiliers internationaux. Conformément à leur stratégie, les différents fonds cibles investissent directement dans des immeubles. Les groupes de placement sont axés sur des fonds immobiliers ouverts et liquides orientés vers des investissements conservateurs. Par conséquent, la stratégie de placement Core porte uniquement sur des marchés immobiliers développés et des rendements de placement stables.

Disclaimer

Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations relatives au futur, à savoir attentes, plans, intentions ou stratégies des et à des risques. Par conséquent, le lecteur doit être conscient que ces déclarations peuvent différer des événements futurs réels. Toutes les déclarations de ce communiqué de presse orientées vers le futur reposent sur des données à la disposition de Swiss Finance & Property SA au moment de sa publication. La société décline toute obligation de mettre à jour les déclarations prospectives du présent communiqué de res. Le présent communiqué ne constitue pas un prospectus au sens du code suisse des obligations et de la loi fédérale sur les services financiers (LSFin), qui présente les risques

e ou est soumise à

ou emporté ou distribué aux États-Unis ou remis à des « US-Person es Act de 1933 dans sa version respectivement en vigueur). Ce communiqué de presse ne constitue ni une offre ni une invitation à souscrire, à échanger ou à acheter des titres. Des parts du fonds ne doivent être ni proposées, ni vendues, ni livrées à des citoyens des États-Unis ou à des personnes ayant leur domicile ou leur siège aux États-Unis et/ou à des personnes physiques

étasunien, ain

US-Person » conformément à la Régulation S de

concernant les États et pays dans lesquels une telle distribution est interdite.